

**Z A P I S N I K**

**16. seje Občinskega sveta Občine Žužemberk,**  
**ki je bila, 19. 12. 2025, ob 18. uri, v sejni sobi Občine Žužemberk.**

**Prisotni člani sveta:** ga. Jožica Grden, g. Rafael Vidmar, ga. Mateja Novak, g. Janez Pirc, g. Franc Štravs, g. Franc Škufca, ga. Tadeja Lavrič, g. Marko Zajec, g. Bojan Vidmar, ga. Vesna Zarabec, g. Urban Boben, g. Rok Zupančič, g. Blaž Hrovat, g. Darijan Skube.

**Ostali prisotni:** g. Tomaž Hrastar - direktor OU, ga. Nataša Blatnik – OU, g. Vlado Kostevc – OU, ga. Branka Blatnik – OU, ga. Petra Junc, ga. Tjaša Primc, ga. Valerija Vidmar, ga. Maša Koler- v.d. Suhokranjskih poti

**Opravičeno odsotna:** ga. Anja Jordan

Sejo je sklical in vodil župan g. Jože Papež.

Župan je pozdravil vse prisotne člane občinskega sveta, uslužbenke občinske uprave in vse povabljene ter občane. Pred pričetkom seje je župan namenil minuto molka pokojnemu bivšemu svetniku in predsedniku KS Hinje g. Dušanu Papežu. Župan je podal predlog, da se dnevni red razširi tako, da se pred sedmo točko uvrsti predlog Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje javne zdravstvene dejavnosti na področju splošnega zobozdravstva na območju Občine Žužemberk na primarni ravni v Zdravstveni postaji Žužemberk.

Župan je pojasnil, da je g. Zlatko Povše pred nekaj dnevi seznanil občino o prenehanju dela g. Zlatka Povšeta zaradi predčasne upokojitve, zaradi česar je potrebno nemudoma pričeti s postopkom pridobivanja novega koncesionarja, za kar se potrebuje omenjeni odlok.

Župan je odprl razpravo na predlagan dnevni red.

G. Franc Škufca je predlagal, da se 6. točka glasuje posamično in da bi gradivo dodatne točke posredovali dan ali dva pred sejo.

Župan je pojasnil, da se predlaga sprejem predloga odloka, sam odlok pa bi se v drugem branju izpeljal preko dopisne seje. Župan je prav tako pojasnil, da bomo o dotični 6. točki razpravljali, ko bomo obravnavali točko.

Župan je podal predlog razširitve dnevnega reda na glasovanje.

Glasovalo je 14 prisotnih svetnikov: 14 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH

**Dnevni red seje:**

1. Pregled in potrditev zapisnika 15. seje Občinskega sveta Občine Žužemberk
2. Predlog sklepa o imenovanju odgovornega urednika občinskega glasila Občine Žužemberk
3. Predlog sklepa o imenovanju članov v Svet Osnovne šole Žužemberk
4. Predlog Sklepa o soglasju k polni zaposlitvi knjižničarke v Krajevni knjižnici Dvor
5. Predlog sklepa o soglasju k sklenitvi pogodbe o sodelovanju pri projektu »HIŠA HOSPIC«

6. Predlog sklepa o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin ter vpisu in ukinitvi statusa graje-nega javnega dobra lokalnega pomena za leto 2025 – druga dopolnitev
7. Poročilo župana
8. Vprašanja in pobude

#### **K točki 1.: Pregled in potrditev zapisnika 15. seje Občinskega sveta Občine Žužemberk.**

Župan je odprl razpravo.

Razprave ni bilo.

Župan je podal zapisnik 16. seje na glasovanje.

Glasovalo je 14 članov sveta: 13 ZA, PROTI, 1 VZDRŽAN

Občinski svet je potrdil

#### **Zapisnik 15. seje Občinskega sveta Občine Žužemberk.**

#### **K točki 2.: Predlog sklepa o imenovanju odgovornega urednika občinskega glasila Občine Žužemberk**

Župan je prosil predsednico Komisije za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in priznanja ga. Jožico Grden, da poda poročilo.

Predsednica je pojasnila, da je komisija obravnavala predlog sklepa. Ker ni prišla nobena prijava oz. predlog za kandidata ali kandidatko za odgovornega urednika je komisija sprejela sklep, da se poziv za urednika ponovi.

Župan je pojasnil, da je eno leto vodila uredništvo Suhokranjskih poti v.d. urednica Maša Koler. Žu-pan je pohvalil njeno delo in delo vseh članov ter se jim za vse tudi zahvalil. Pojasnil je, da bo po novem letu sklical sestanek z uredniškim odborom, saj bo potrebno poiskati rešitev do izvolitve no-vega urednika. Go. Mašo je zaprosil za nadaljnje sodelovanje in apeliral na svetnike, da podajo predlog kandidata, ko bo razpis.

Župan je odprl razpravo.

G. Franc Škufca je podal mnenj, da z njihove strani ne bodo posredovali kandidata in odgovornost predaja ostalim.

Župan je pojasnil, da ima vsak možnost podajati predlog kandidatov.

#### **K točki 3.: Predlog sklepa o imenovanju članov v Svet Osnovne šole Žužemberk**

Župan je prosil predsednico Komisije za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in priznanja ga. Jožico Grden, da poda poročilo.

Predsednica ga. Jožica Grden je podala ugotovitev, da je na poziv prišla 1 ovojnica, ki je bila pravilno opremljena in pravočasno oddana. Predstavila je predlog OO NSI Žužemberk in OO SDS

Žužemberk, ki za predstavnike ustanovitelja v Svetu OŠ Žužemberk predlagata naslednje kandidate:

- Nataša Blatnik, Podgozd 25, Dvor - OU
- Branka Blatnik, Budganja vas 27, Žužemberk – OU
- Bojan Vidmar, Grajski trg 40, Žužemberk.

Komisija je soglasno potrdila sklep predlaganih članov za predstavnika ustanovitelja v Svet OŠ Žužemberk.

Župan je odprl razpravo.

Razprave ni bilo.

Župan je podal predlog na glasovanje.

Glasovalo je 14 članov sveta: 13 ZA, 0 PROTI, 1 VZDRŽAN

Občinski svet je potrdil

### **Sklepa o imenovanju članov v Svet Osnovne šole Žužemberk**

#### **K točki 4.: Predlog Sklepa o soglasju k polni zaposlitvi knjižničarke v Krajevni knjižnici Dvor**

Župan je prosil predsednika Odbora za družbene dejavnosti g. Roka Zupančiča, da poda poročilo. G. Rok Zupančič je pojasnil, da je bil odbor seznanjen z dopisom Ministrstva za kulturo, ki je izdalo mnenje, da Knjižnica Mirana Jarca Novo mesto ne izpolnjuje minimalnih pogojev v samo enem pogoju in v eni enoti, to je v Občini Žužemberk, v Krajevni knjižnici Dvor, kjer se ne zagotavlja minimalno število strokovnih knjižničnih delavcev, saj je zaposlena ena knjižničarka za polovični delovni čas. Glede na pravilnik bi morala biti zaposlitev za polni delovni čas. To pomeni, da bomo morali za leto 2026 za plačo knjižničarke na Dvoru dodatno zagotoviti okrog 19.000 EUR, s soglasjem pa bi tako knjižničarka začela s polnim delovnim časom v Krajevni knjižnici na Dvoru delati že s 1. 1. 2026.

Odbor je predlagano polno zaposlitev soglasno sprejel.

Župan je dodal, da bo knjižnico zaprosil za seznam knjig in število knjig, ki so namenjene študentom za študij.

Župan je odprl razpravo.

G. Marko Zajec je pojasnil, da bo glasoval proti.

G. Franc Škufca je želel pojasnilo na osnovi česa je Ministrstvo za kulturo ocenilo, da pogoji niso izpolnjeni.

Župan je pojasnil, da je potrebno sprejeti predlog ministrstva, sicer bo občina v prekršku. Zaveda se, da so stroški veliki, saj smo v treh letih prišli iz 110.000 eur na 150.000 eur stroškov. Župan je zaprosil svetovalca za družbene dejavnosti g. Vlada Kostevca, da pojasni odločitev Ministrstva.

G. Vlado Kostevc je pojasnil, da je Ministrstvo za kulturo naložilo izvedbo nadzora NUKU, ki je pristojen za preveritve delovanja knjižnic. NUK je ugotovil, da je glede na naše število občanov potrebna polna zaposlitev knjižničarke.

Župan je podal predlog na glasovanje.

Glasovalo je 14 članov sveta: 11 ZA, 1 PROTI, 2 VZDRŽANIH

Občinski svet je potrdil

### **Sklep o soglasju k polni zaposlitvi knjižničarke v Krajevni knjižnici Dvor**

#### **K točki 5.: Predlog sklepa o soglasju k sklenitvi pogodbe o sodelovanju pri projektu »HIŠA HOSPIC«**

Župan je prosil predsednika Odbora za družbene dejavnosti g. Roka Zupančiča, da poda poročilo. G. Rok Zupančič je pojasnil, da je s strani Mestne občine Novo mesto prišla pobuda, za postavitve Hiše HOSPIC, ki bi bila na območju KS Otočec, v objektu na Lešnici. Nosilka projekta je MO Novo mesto, ki predlaga podpis pogodbe, ureditev medsebojnih pravic in obveznosti pri izgradnji »HIŠE HOSPIC«, ki bo izvedena kot nadomestna gradnja sedanjega objekta na naslovu Lešnica 15, Otočec in bo namensko načrtovani oz. grajeni objekt, kjer bo omogočena celostna paliativna oskrba za neozdravljivo bolne posameznike v zadnjem obdobju življenja. Ker je pobuda namenjena vsem občinam Dolenjske in Bele krajine, gre za regijski projekt, za Občino Žužemberk pa so okvirno ocenjeni stroški okrog 30.000 eur.

Pri projektu sodelujejo tudi Dolenjske lekarne, ki bodo tudi prispevala sredstva iz presežka in ostanka iz preteklih let v višini skorajda 400.000 eur. Vsi župani se s pobudo za postavitve Hiše HOSPIC strinjajo. Zavedajo se, da je taka oskrba potrebna in lahko čaka vsakega.

Odbor za družbene dejavnosti je soglasno podprl projekt.

Župan je odprl razpravo.

G. Franc Škufca predlog postavitve podpira.

Župan je podal predlog na glasovanje.

Glasovalo je 14 članov sveta: 14 ZA, / PROTI, / VZDRŽANIH

Občinski svet je potrdil

### **Sklep o soglasju k sklenitvi pogodbe o sodelovanju pri projektu »HIŠA HOSPIC«**

#### **K točki 6.: Predlog sklepa o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin ter vpisu in ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za leto 2025 – druga dopolnitev**

Župan je prosil predsednika Odbora za okolje in prostor, komunalo in promet g. Rafaela Vidmarja, da poda poročilo.

G. Rafael Vidmar je pojasnil, da je komisija obravnavala prispele vloge od sredine maja do konca meseca novembra. Na komisiji so bili sprejeti sklepi. Pomisleki so bili pri pobudi v Budganji vasi, kjer streha posega na več kot polovico lokalne ceste, zato je bila soglasno sprejeta odločitev, da se stavbne pravice ne more podeliti. Na odboru je bilo poudarjeno, da je prav zaradi odgovornosti Občine Žužemberk kot lastnice zemljišča potrebno ščititi javni interes. Pri izpostavljenem primeru je

komisija odločila, da se ga zaradi odgovornosti zavrne. V povezavi z zadevnim primerom je bila v preteklosti že možnost razširitve ceste, s katero se vlagatelj pobude ni strinjal. Obstoječi objekt je tudi vprašljiv s statičnega vidika, situacijo pa je na sestanku na občini predstavil tudi projektant oz. pooblaščenec vlagatelja pobude, v sodelovanju z geodetom na terenu. Odbor je soglasno sprejel sklep.

Župan je dodal, da se žal stavbna pravica ne mora podeliti, saj bi bili lahko v prekršku in smo za to lahko odgovorni. Odbor je na seji sprejel, da mora lastnik sanirati streho zaradi varnosti otrok, ki hodijo mimo in pa ostalih občanov.

Župan je odprl razpravo.

G. Franc Škufca je predlagal, da se o vsaki prodaji glasuje posamično, strinja pa se z odločitvijo odbora za dotični primer.

G. Marko Zajec je proti prodaji poti.

Župan je želel pojasnilo g. Marka Zajca glede prodaje glavne poti. Poudaril je, da pri tej točki ni poseganja v prodajo poti. Če bi želeli vse služnosti na zasebnih zemljiščih odkupiti, bi potrebovali dva proračuna, da bi se lahko lastništva in meje uredile.

Župan je podal predlog na glasovanje v paketu.

Glasovalo je 14 članov sveta: 8 ZA, 2 PROTI, 4 VZDRŽANIH

### **K točki 7.: Predlog Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje javne zdravstvene dejavnosti na področju splošnega zobozdravstva na območju Občine Žužemberk na primarni ravni v Zdravstveni postaji Žužemberk**

Župan je prosil predsednika Odbora za družbene dejavnosti g. Roka Zupančiča, da poda poročilo.

G. Rok Zupančič je pojasnil da je občina prejela dopis/obvestilo zobozdravnika Zlatka Povšeta dr. dent. med., da se z 19. 1. 2026 upokojuje in da vrača koncesijo. Glede na to, da je bila koncesija za zobozdravnika sprejeta še po starem zakonu, je potrebno sprejeti Odlok o podelitvi koncesije za izvajanje zobozdravstva na primarni ravni na območju občine, ob tem pa od Zdravstvenega doma Novo mesto pridobiti izjavo, da teh storitev ne morejo zagotavljati.

Predlog odloka je odbor soglasno sprejel.

Župan je odprl razpravo.

G. Janez Pirc je predlagal, da se po izdani izjavi Zdravstvenega doma Novo mesto, skliče dopisna seja s ciljem, da se postopek izpelje v najkrajšem možnem času.

Župan se je zahvalil za predlog in pojasnil, da se bo po prejemu odgovora od Zdravstvenega doma Novo mesto izpeljana dopisna seja. Delalo se bo na tem, da se pridobi dodatnega zobozdravnika. Direktor je pojasnil, da je bil predlog odloka pripravljen v najhitrejšem možnem času, pozitivno mnenje morajo podati tudi soglasodajalci, zato se lahko besedilo odloka še spremeni. V drugem branju bodo jasno označene spremembe. Naredilo se bo vse, da bodo postopki kar najhitreje stekli.

Župan je podal predlog odloka (prvo branje) na glasovanje.

Glasovalo je 14 članov sveta: 14 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH

Občinski svet je potrdil

**Predlog Odloka**  
**o podelitvi koncesije za izvajanje javne zdravstvene dejavnosti na področju splošnega**  
**zobozdravstva na območju Občine Žužemberk na primarni ravni v Zdravstveni postaji**  
**Žužemberk – prvo branje**

Župan je OS seznanil, da je pred nekaj urami prišel dopis iz MO Novo mesto, da se bo pričela obnova stavbe Dragotin Kette. MO Novo mesto se je prijavila na razpis za sofinanciranja obnove stavbe. Na razpisu so prejeli za 15% sofinanciranje s strani države. MO Novo mesto se je obrnila na sosednje občin, tudi našo, da bi jim sofinancirali obnovo v letu 2027.

**K točki 8.: Poročilo župana**

Zaključila se je prenova fasade na PŠ Ajdovec. Ostalo je le še nedokončana namestitev robnikov na levi in desni strani šole in mreža na igrišču.

V Dolnjem Ajdovcu je bilo asfaltirano 550 metrov ceste, polovico sredstev smo pridobili s strani SIDG. Prav tako je s strani SIDG dogovorjeno, da nam bodo za preostali del ureditve ceste sofinancirali 50% stroškov, pod pogojem, da jim občina zagotovi dva odlagališča za skladiščenje hlodovine. S SIDG je dogovorjeno, da se spodnja cesta od doma do meje Globodol asfaltira v letu 2027, kar bi bilo v celoti financirano z njihove strani.

Na Dvoru se izvaja izgradnja kanalizacije, štirje kraki, jug in ulice, ki še niso bile povezane. Asfaltirali sta se dve ulici, kmalu pa se bo pričelo z izvedbo gradnje od šole proti glavni cesti s prebojem do priključitve za Mačkovec. Ko se bo izvedla izgradnja kanalizacije v Sadinji vasi, se jo bo povezalo s priključkom na Mačkovec.

S strani države je bilo asfaltiranih približno 2,8 km cest na relaciji Smuka – Prevole. Asfalt je dvoslojni. Obljubljena je še preplastitev v spomladanskem času na relaciji Pleš in čez Hinje.

Končno je bila podpisana uvedba v delo za križišče Žvirče. Z deli so bo pričelo s 5. 1. 2026. Izbrana sta bila dva izvajalca in sicer Trgograd in Komunalne gradnje. Rok za izvedbo del je eno leto.

Bili smo uspešni na državne razpisu za sofinanciranje ureditve mansarde na Podružnični šoli Dvor. Obnovilo se bo tudi fasado in uredilo požarne stopnice. Dobilo se je sofinanciranje v višini 80% upravičenih stroškov. Z izvedbo bomo pričeli v letu 2026.

V poslovni coni Klek je večina del opravljenih.

Javili smo se na razpis za financiranje vodovoda. To je zadnji razpis, saj se po tem razpisu ne bo več zagotavljalo sredstev s strani Evrope in države. Upravičeni smo do 1.500,00 eurov, s katerimi bomo zagotovil, da bodo priključene tudi posamezne hiše, ki še niso priključene. Od treh občin smo dobili zagotovljenih največ sredstev, ki so namenjena novim priključkom in pa za zmanjševanje vodnih izgub.

V Šmihelu se je postavila nova avtobusna postaja. Župan se je ob tej priložnosti zahvalil svetniku Rafaelu Vidmarju, ki je bil eden izmed vodilnih pobudnikov za postavitve postaje. Avtobusna postaja se je postavila tudi v Mačkovcu.

Odprtih je nekaj projektov kot je npr. kanalizacija Dvor za bencinski servisom in Sadinja vas. Župan se je vsem ki so podpisali služnost zahvalil za razumevanje in razumevanje. V Sadinji vasi se je zardi nesoglasji spremenil projekt. Župan je poudaril, da lastnica parcele, na kateri bo sedaj stalo črpališče, ni oklevala in je takoj podpisala služnost ter tudi notarsko overitev. Hvaležen je za vse občane, ki so razumevajoči in ki jim je mar za razvoj občine.

### **K točki 9.: Vprašanja in pobude**

Ga. Tadeja Lavrič je izpostavila vprašanje glede postavitve prometni znakov omejitve 10 ton na Podlipi.

Župan je pojasnil, da moramo tonažo s 45 ton omejiti in da prebivalci Podlpe in Ajdovca, ki bodo opravljali svoja dela, ne bodo kaznovani. Za primer je navedel Hinje, kjer so drugi dan po položitvi asfalta težki kamioni zlomili asfalt.

G. Marko Zajec je izpostavil prodajo zemljišča na Žvirčah.

Župan je pojasnil, da gre za prodajo občinskega zemljišča sosedu, ki okoli hiše nima prostora. Župan je še pojasnil, da ima sosed okoli hiše dovolj prostora in ji sosed z odkupom ne bo zapiral prostora. Za več informacij smo na občini vselej na razpolago in se lahko pojasni celoten postopek odkupa zemljišča.

G. Škufca je izpostavil vprašanje glede govoric o krivdi zaviranja pridobivanja denarja za cono Jama.

Župan je pojasnil, da naj se pove dotično osebo katera govori o dotični zadevi. G. Franca Škufco je povabil na sestanek, da se bosta pogovorila o dotičnem primeru.

G. Franc Škufca je izpostavil, da okoli cone ob Iskri ni bilo očiščeno.

Župan je pojasnil, da bo po novem letu zadeva urejena.

G. Franc Škufca je izpostavil razpis za šolske prevoze.

Župan je pojasnil, da je bil poslan dopis s pozivom, da se oglasi na občini za razjasnitev postopka.

G. Franc Škufca je izpostavil vprašanje glede sklica izredne sej, ki so jo sklicali.

Župan je pojasnil, da je bilo gradivo sklica izredne seje predloženo na redno sejo, ki pa je bilo na njegovo željo umaknjeno z dnevnega reda in da na občino po tisti redni seji ni prišla nova pobuda. Dodal je še, da je pričakoval ponovno pobudo sklica izredne seje.

G. Franc Škufca je še dodal, da bo potrebo zadevo pojasnjevati kje drugje. Prav tako je želel pojasnilo glede pločnika na Dvoru.

Župan je pojasnil, da je g. Želodec obljubil, da si bo ogledal problematiko po občini, vendar se do danes še nismo uspeli dogovoriti za termin.

G. Darijan Skube je izpostavil pobude staršev glede prevoza otrok z avtobusom iz Stranske vasi do šole.

Župan je pojasnil, da mora za avtobusno pot podati soglasje Ministrstvo za šolstvo. Župan je prosil Vlada Kostevca za pojasnilo.

G. Vlado Kostevc je pojasnil, da smo upravičeni za prevoz otrok v oddaljenosti od šole 4 km dalje, pod 4 km pa le v primerih kjer je ogroženost z zvermi. Znotraj Žužemberka ni dovoljeno, ker je ulični sistem.

G. Franc Štravs je izpostavil, da se vaščani Srednjega Lipovca pritožujejo zaradi prevelike hitrosti vožnje avtomobilov.

Župan se je vsem svetnikom zahvalil za sodelovanje in zaželel vesele božične praznike in srečno v prihajajočem novem letu.

Seja je bila zaključena ob 19.12 uri.

Številka: 013-5/2022-64

Žužemberk, 19. 12. 2025

Zapisnikarica  
Nataša Blatnik

Direktor občinske uprave  
Tomaž Hrastar

Župan  
Jože Papež